



**FAGLIG
ANERKENDT**

**EJENDOMS- OG SERVICEFUNKTIONÆRERNES
LANDSSAMMENSLUTNING**

Branche under **SERVICEFORBUNDET** tilsluttet LO.

Helga Larsens Plads 12
2720 Vanløse

Telefon: 38 77 70 00

Telefax: 38 71 98 08

www.e-s-l.dk

esl@forbundet.dk

CVR-nr. 11 68 90 00

Privat mønsteroverenskomst 2017 - 2020

Løntabel 2 pr. 1. marts 2018	Grundløn 1.3.2018	Anciennitets- tillæg udgør 1.3.2018	Ny årsløn 1.3.2018	Ny månedsløn 1.3.2018	Ny timeløn 1.3.2018
<u>Ejendomsfunktionærer / gårdmænd:</u>					
0-1 års anciennitet	311.534	0	311.534	25.961	161,92 *
Med 1 års anciennitet	311.534	5.779	317.313	26.443	164,92
Med 4 års anciennitet	311.534	11.527	323.061	26.922	167,91
<u>Varmemestre:</u>					
0-1 års anciennitet	326.484	0	326.484	27.207	169,69
Med 1 års anciennitet	326.484	6.347	332.831	27.736	172,99
Med 4 års anciennitet	326.484	12.671	339.155	28.263	176,28
<u>Ejendomsmedhjælpere:</u>					
<i>(ejend.servicetekniker uden svendebrev)</i>					
0-1 års anciennitet	338.509	0	338.509	28.209	175,94
Med 1 års anciennitet	338.509	6.087	344.596	28.716	179,10
Med 4 års anciennitet	338.509	12.198	350.707	29.226	182,28
<u>Ejendomsservice- tekniker:</u>					
0-1 års anciennitet	355.478	0	355.478	29.623	184,76
Med 1 års anciennitet	355.478	6.459	361.937	30.161	188,12
Med 4 års anciennitet	355.478	12.939	368.417	30.701	191,49
<u>Ledende ejendoms- Funktionær</u>					
	420.804	0	420.804	35.067	218,72

*) udgør samtidig timelønnen for midlertidige/tidsbegrænsede ansatte.

Lærlinge	Ny månedsløn d 1. 3.2018	Ny årsløn den 1.3.2018
Første 12 måneder	11.020	132.240
Næste 12 måneder	11.912	142.944
Næste 12 måneder	13.915	166.980
Sidste 3 måneder	15.500	186.000

Privat mønsteroverenskomsts tillæg m.m. gældende fra 1. marts 2018:

§ 1, stk. 9	Forskudttidstillæg	20% til timelønnen
§ 3, stk. 1	Feriegodtgørelse	12½%
§ 3, stk. 2	Ferietillæg	2½%
§ 6, stk. 5a	Tillæg for varmemesteruddannelse	kr. 9.514,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, 1-2 gårdmænd	kr. 4.989,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, flere end 2 gårdmænd	kr. 9.979,-/år
§ 6, stk. 5d	Tillæg ejendomsfunk./gårdmænd, særlige opgaver	kr. 18,17 pr. lejlighed/år
§ 6, stk. 5e	Afløsningstillæg, ejendomsfunk./gårdmænd	kr. 5.778,-/år
§ 6, stk. 5h	Beredskabstillæg pr. vagt	kr. 312,-
§ 6, stk. 5i	Ulempetillæg pr. dag	kr. 150
	Vejrligsovervågning	kr. 6.122,-/år

§ 6, stk. 5 Anciennitetstillæg:	Kr. pr. år
Ejendomsfunk./gårdmænd:	
Efter 1 års ansættelse:	5.779
Efter 4 års ansættelse:	11.527
Varmemestre:	
Efter 1 års ansættelse:	6.347
Efter 4 års ansættelse:	12.671
Ejendomsmedhjælpere	
Efter 1 års ansættelse:	6.087
Efter 4 års ansættelse:	12.198
Ejendomsserviceteknikere	
Efter 1 års ansættelse:	6.459
Efter 4 års ansættelse:	12.939

Pension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2018	4%	11%	15%

Lærlingepension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2018	ingen	6,3%	6,3%

Lærlinge over 25 år: 1. marts 2018

Løn pr måned:	kr. 19.471,00
---------------	---------------

75% af laveste grundløn

Særlig aftale, maksimumhuslejen:

	1. januar 2019
Hele landet	kr. 467,- pr. m ² *

Laveste grundløn pr. år uden tillæg gange 1,5 promille.