



**FAGLIG
ANERKENDT**

**EJENDOMS- OG SERVICEFUNKTIONÆRERNES
LANDSSAMMENSLUTNING**

Branche under **SERVICEFORBUNDET** tilsluttet LO.

Helga Larsens Plads 12
2720 Vanløse

Telefon: 38 77 70 00

Telefax: 38 71 98 08

www.e-s-l.dk

esl@forbundet.dk

CVR-nr. 11 68 90 00

Privat mønsteroverenskomst 2017 - 2020

Løntabel 1 pr. 1. marts 2017	Grundløn 1.3.2017	Anciennitets- tillæg udgør 1.3.2017	Ny årsløn 1.3.2017	Ny månedsløn 1.3.2017	Ny timeløn 1.3.2017
<u>Ejendomsfunktionærer / gårdmænd:</u>					
0-1 års anciennitet	306.718	0	306.718	25.560	159,42 *
Med 1 års anciennitet	306.718	5.779	312.497	26.041	162,42
Med 4 års anciennitet	306.718	11.527	318.245	26.520	165,41
<u>Varmemestre:</u>					
0-1 års anciennitet	321.667	0	321.667	26.806	167,19
Med 1 års anciennitet	321.667	6.347	328.014	27.334	170,49
Med 4 års anciennitet	321.667	12.671	334.338	27.861	173,78
<u>Ejendomsmedhjælpere:</u>					
<i>(ejend.servicetekniker uden svendebrev)</i>					
0-1 års anciennitet	333.692	0	333.692	27.808	173,44
Med 1 års anciennitet	333.692	6.087	339.779	28.315	176,60
Med 4 års anciennitet	333.692	12.198	345.890	28.824	179,78
<u>Ejendomsservice- tekniker:</u>					
0-1 års anciennitet	350.661	0	350.661	29.222	182,26
Med 1 års anciennitet	350.661	6.459	357.120	29.760	185,62
Med 4 års anciennitet	350.661	12.939	363.600	30.300	188,99
<u>Ledende ejendoms- Funktionær</u>					
	416.004	0	416.004	34.667	216,22

*) udgør samtidig timelønnen for midlertidige/tidsbegrænsede ansatte.

Lærlinge	Ny månedsløn d 1. 3.2017	Ny årsløn den 1.3.2017
Første 12 måneder	10.836	130.032
Næste 12 måneder	11.713	140.556
Næste 12 måneder	13.682	164.184
Sidste 3 måneder	15.241	182.892

Privat mønsteroverenskomsts tillæg m.m. gældende fra 1. marts 2017:

§ 1, stk. 9	Forskudttidstillæg	20% til timelønnen
§ 3, stk. 1	Feriegodtgørelse	12½%
§ 3, stk. 2	Ferietillæg	2½%
§ 6, stk. 5a	Tillæg for varmemesteruddannelse	kr. 9.514,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, 1-2 gårdmænd	kr. 4.989,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, flere end 2 gårdmænd	kr. 9.979,-/år
§ 6, stk. 5d	Tillæg ejendomsfunk./gårdmænd, særlige opgaver	kr. 18,17 pr. lejlighed/år
§ 6, stk. 5e	Afløsningstillæg, ejendomsfunk./gårdmænd	kr. 5.778,-/år
§ 6, stk. 5h	Beredskabstillæg pr. vagt	kr. 312,-
§ 6, stk. 5i	Ulempetillæg pr. dag	kr. 150
	Vejrligsovervågning	kr. 6.122,-/år

§ 6, stk. 5 Anciennitetstillæg:	Kr. pr. år
Ejendomsfunk./gårdmænd:	
Efter 1 års ansættelse:	5.779
Efter 4 års ansættelse:	11.527
Varmemestre:	
Efter 1 års ansættelse:	6.347
Efter 4 års ansættelse:	12.671
Ejendomsmedhjælpere	
Efter 1 års ansættelse:	6.087
Efter 4 års ansættelse:	12.198
Ejendomsserviceteknikere	
Efter 1 års ansættelse:	6.459
Efter 4 års ansættelse:	12.939

Pension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2017	4%	11%	15%

Lærlingepension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. september 2017	ingen	6,3%	6,3%

Lærlinge over 25 år: 1. marts 2017

Løn pr måned:	kr. 19.170,00
---------------	---------------

75% af laveste grundløn

Særlig aftale, maksimumhuslejen:

	1. januar 2018
Hele landet	kr. 460,- pr. m ² *

Laveste grundløn pr. år uden tillæg gange 1,5 promille.